

Relazione dell'Ufficio di revisione sulla revisione limitata al Consiglio di fondazione della

## FONDAZIONE INTERNAZIONALE PER LA SCULTURA - PECCIA

---

In qualità di Ufficio di revisione abbiamo verificato il conto annuale (bilancio, conto economico e allegato) della Fondazione Internazionale per la Scultura, Peccia per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022.

Il Consiglio di fondazione è responsabile dell'allestimento del conto annuale, mentre il nostro compito consiste nella sua verifica. Confermiamo di adempiere i requisiti legali relativi all'abilitazione professionale e all'indipendenza.

La nostra verifica è stata effettuata conformemente allo Standard svizzero sulla revisione limitata, il quale richiede che la stessa venga pianificata ed effettuata in maniera tale che anomalie significative nel conto annuale possano essere identificate. Una revisione limitata consiste essenzialmente nell'effettuare interrogazioni e procedure analitiche, come pure, a seconda delle circostanze, adeguate verifiche di dettaglio della documentazione disponibile presso la società sottoposta a revisione. Per contro, le verifiche dei processi aziendali e del sistema di controllo interno, come pure interrogazioni e altre procedure miranti all'identificazione di eventuali atti illeciti o altre violazioni di disposizioni legali, sono escluse da questa revisione.

Sulla base della nostra revisione, non abbiamo rilevato fatti che ci possano fare ritenere che il conto annuale non sia conforme alle disposizioni legali svizzere e allo statuto.

Senza limitare la nostra opinione di revisione, facciamo riferimento alla nota nell'allegato, nella quale è esposta un'incertezza significativa in merito ai seri dubbi sulla capacità della Fondazione Internazionale per la Scultura a continuare l'attività aziendale. Qualora la Scultura a continuare l'attività aziendale fosse impossibilitata a continuare l'attività aziendale, il conto annuale dovrebbe essere allestito sulla base dei valori di alienazione.

In tale situazione esisterebbe il fondato timore di un'eccedenza di debiti ai sensi dell'art. 725 cpv. 2 CO, per cui dovrebbero essere osservate le corrispondenti disposizioni legali.

Locarno, 30 marzo 2023

FERRAZZINI & PARTNERS SA

Adriano Ferrazzini  
Perito revisore abilitato  
(Revisore responsabile)

Céline Marconi-Ferrazzini  
Perito revisore abilitato

Allegati:

- conto annuale (bilancio, conto economico, allegato)

FONDAZIONE INTERNAZIONALE PER LA SCULTURA, PECCIA

BILANCIO AL 31 DICEMBRE	2 0 2 2	2 0 2 1
	CHF	CHF
<b>ATTIVO</b>		
<b>ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>301'534.94</b>	<b>265'429.77</b>
<i>Liquidità</i>	<b>293'744.44</b>	<b>254'434.32</b>
Cassa	16.39	104.80
Banca Raiffeisen	124'649.66	168'180.89
Banca Raiffeisen conto carte	14'648.70	14'158.99
Banca Raiffeisen conto costruzioni	154'429.69	71'989.64
<i>Altri crediti a breve termine</i>	<b>6'800.50</b>	<b>416.20</b>
Crediti da assicurazioni sociali e istituti di previdenza	6'800.50	416.20
<i>Ratei e risconti attivi</i>	<b>990.00</b>	<b>10'579.25</b>
Ratei e risconti attivi	990.00	10'579.25
<b>ATTIVO FISSO</b>	<b>2'125'953.70</b>	<b>2'216'717.30</b>
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>	<b>6'505.10</b>	<b>6'502.70</b>
Cauzione	500.00	500.00
Cauzione affitto	6'005.10	6'002.70
<i>Immobilizzazioni materiali mobili</i>	<b>42'807.34</b>	<b>60'152.00</b>
Macchinari e apparecchiature	20'170.28	28'814.68
Mobilio e arredamento	19'171.35	25'561.80
Attrezzi	1.00	1.00
Installazioni informatiche	3'464.71	5'774.52
<i>Immobilizzazioni materiali immobili</i>	<b>2'076'641.26</b>	<b>2'150'062.60</b>
Terreno	314'529.10	314'529.10
Stabile CIS	4'462'112.16	4'535'533.50
Contributo Cantonale	(2'700'000.00)	(2'700'000.00)
<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>	<b>2'427'488.64</b>	<b>2'482'147.07</b>

FONDAZIONE INTERNAZIONALE PER LA SCULTURA, PECCIA

**BILANCIO AL 31 DICEMBRE**

**2022**

**2021**

CHF

CHF

**PASSIVO**

**CAPITALE DI TERZI A BREVE TERMINE**

**718'598.40**

**773'256.83**

***Debiti per forniture e prestazioni verso terzi***

**3'311.65**

**10'548.90**

Debiti per forniture e prestazioni

3'311.65

10'548.90

***Altri debiti a breve termine***

**1'000.65**

**4'946.25**

Assicurazioni sociali e istituti di previdenza

1'000.65

4'946.25

***Ratei, risconti passivi e accantonamenti a breve termine***

**714'286.10**

**757'761.68**

Ratei e risconti passivi

170'700.00

15'870.00

Accantonamenti per fondi con scopo sociale

543'586.10

741'891.68

**CAPITALE PROPRIO**

**1'708'890.24**

**1'708'890.24**

Capitale della fondazione

150'000.00

150'000.00

Utile riportato

1'558'890.24

1'761'630.25

Utile/ (perdita) annuale

-

(202'740.01)

**TOTALE DEL PASSIVO**

**2'427'488.64**

**2'482'147.07**

FONDAZIONE INTERNAZIONALE PER LA SCULTURA, PECCIA

**CONTO ECONOMICO**

**2022**

**2021**

	CHF	CHF
<b>RICAVI</b>		
<b>Ricavi</b>	<b>450'079.97</b>	<b>227'918.13</b>
Donazioni e finanziamenti	431'266.75	208'601.71
Altri ricavi	18'813.22	19'316.42
<b>TOTALE RICAVI</b>	<b>450'079.97</b>	<b>227'918.13</b>
<b>COSTI</b>		
<b>Erogazioni e costi diretti progetti</b>	<b>160'967.05</b>	<b>199'979.23</b>
Erogazioni per progetti	133'405.15	184'205.40
Altri costi diretti	27'561.90	15'773.83
<b>Costi del personale</b>	<b>119'198.85</b>	<b>160'233.09</b>
Salari	119'198.85	160'233.09
<b>Costi operativi</b>	<b>277'077.34</b>	<b>170'545.50</b>
Affitti	11'880.00	11'880.00
Manutenzione stabili e apparecchiature	21'868.02	19'845.19
Assicurazioni, tasse e contributi	16'167.00	12'594.45
Spese energia, acqua e smaltimento	10'632.65	10'311.70
Materiale d'ufficio	3'066.95	2'578.17
Spese postali e telefoniche	5'613.10	4'806.80
Spese contabilità, revisione dei conti e notarili	18'257.85	9'432.25
Onorari marketing, comunicazione e fundraising	37'826.45	0.00
Altre spese e onorari amministrativi	19'679.09	34'473.70
Spese informatiche	23'943.75	10'647.75
Spese progetto riorientamento	27'765.80	0.00
Spese pubblicitarie e di rappresentanza	80'248.13	53'155.14
Altri costi d'esercizio	128.55	820.35
<b>Ammortamenti</b>	<b>90'766.00</b>	<b>101'199.99</b>
Ammortamenti	90'766.00	101'199.99
<b>Scioglimento e attribuzione a fondi con scopo sociale</b>	<b>198'305.58</b>	<b>200'000.00</b>
Scioglimento di fondi con scopo sociale	198'305.58	200'000.00
<b>Costi e ricavi finanziari</b>	<b>(376.31)</b>	<b>(124.68)</b>
Interessi attivi	2.40	1.50
Interessi passivi e spese bancarie	(378.71)	(126.18)
<b>Costi e ricavi straordinari</b>	<b>0.00</b>	<b>1'424.35</b>
Ricavi straordinari	0.00	1'424.35
<b>Utile/ (perdita) annuale</b>	<b>(0.00)</b>	<b>(202'740.01)</b>
<b>TOTALE</b>	<b>450'079.97</b>	<b>227'918.13</b>

## ALLEGATO AL 31 DICEMBRE 2022

---

### **Scopo della fondazione**

La costruzione e la gestione del Centro Internazionale di Scultura a Peccia per la promozione delle attività artistiche tridimensionali, che utilizzano il marmo di Peccia o altri materiali, e per il sostegno di artiste ed artisti attivi in questo ambito come pure di altre attività connesse con lo scopo.

### **Membri del Consiglio di fondazione**

Geiser Thomas	Presidente	firma collettiva a due
Facchini Giuseppe	Vice-Presidente	firma collettiva a due
Dazio Gabriele	Membro	senza diritto di firma
Naef Alex	Membro	senza diritto di firma
Tulipani Roberto	Membro	senza diritto di firma
Zoppi Daniele	Membro	firma collettiva a due

### **Ufficio di revisione**

Ferrazzini & Partners SA, Locarno

### **Numero di collaboratori**

La media annua di posti di lavoro a tempo pieno è inferiore alle 10 unità sia nel 2022 che nel 2021.

### **Diritto contabile applicato**

Il presente conto annuale è stato allestito conformemente alle disposizioni sulla tenuta della contabilità commerciale del Codice delle obbligazioni (art. 957 - 964f CO in vigore dal 1° gennaio 2021).

### **Informazioni sui principi contabili e spiegazioni inerenti a poste del bilancio e del conto economico**

I principi applicati sono conformi alla legge.

### **Principi di valutazione**

#### **Immobilizzazioni materiali mobili**

Le immobilizzazioni materiali mobiliari vengono ammortizzate in modo diretto. Gli ammortamenti avvengono secondo il metodo degressivo e calcolati in base alle aliquote seguenti:

Macchinari e apparecchiature	30%
Mobili e arredamento	25%
Installazioni informatiche	40%

Gli attrezzi sono interamente ammortizzati e lasciati iscritti ad un valore di un franco per futura memoria.

## ALLEGATO AL 31 DICEMBRE 2022 (continuazione)

---

### **Immobilizzazioni materiali immobili**

Terreno: Il terreno è iscritto a bilancio al valore di acquisto e non è oggetto di ammortamento.

Stabile CIS: Lo stabile del Centro Internazionale per la Scultura è iscritto a bilancio al costo d'investimento. L'ammortamento è contabilizzato in modo diretto e secondo il metodo degressivo a partire dall'esercizio 2021 sul valore d'investimento al netto del contributo cantonale. Il tasso di ammortamento applicato è del 4%.

Contributo Cantonale: Il contributo a fondo perso versato dal Cantone Ticino a sostegno dell'edificazione del Centro Internazionale per la Scultura è iscritto a bilancio nella categoria immobilizzazioni materiali immobili come correttivo di valore.

In caso di segnali di svalutazione durevole, le immobilizzazioni materiali immobili saranno oggetti di una verifica per valutare eventuali riduzioni di valore.

### **Ratei, risconti passivi e accantonamenti a breve termine**

Accantonamenti per fondi con scopo sociale: Accantonamenti a breve termine per progetti volti alla promozione delle attività artistiche tridimensionali e per il sostegno di artisti attivi in questo ambito.

Le variazioni di valore degli accantonamenti per fondi con scopo sociale sono iscritte a conto economico nella categoria scioglimento ed attribuzione a fondi con scopo sociale.

### **Debiti nei confronti di istituti di previdenza**

	31 dicembre 2022	31 dicembre 2021
Debiti istituti previdenza	fr. -	fr. -

### **Composizione di costi e ricavi straordinari**

Nessuno.

### **Continuazione dell'attività aziendale**

Le attività della fondazione sono rese possibili unicamente grazie all'aiuto finanziario dei suoi sostenitori. In mancanza di sufficienti risorse finanziarie, la fondazione potrebbe essere confrontata con una situazione di carenza di liquidità. Il Consiglio di fondazione, ritenuto questo problema, ha avviato tutta una serie di misure per garantire una sostenibilità della fondazione per il futuro. Oltre ad una revisione del modello di business, il Consiglio di fondazione sta lavorando sulla creazione di un fondo di sostegno che garantirà CHF 300'000 annui per la durata di 3 anni.

Il Consiglio di fondazione ritiene che per l'esercizio 2023 i fondi necessari saranno resi disponibili e che la fondazione sarà quindi in grado di assicurare la liquidità necessaria per poter portare avanti le sue attività.

### **Eventi importanti dopo la data di chiusura**

Nessuno.